

**CONSEIL MUNICIPAL DU 28 Juin 2021**

L'an deux mille vingt et un, le vingt-huit Juin à vingt heures,  
Le Conseil Municipal dûment convoqué le 22 Juin 2021 s'est réuni en session extraordinaire à L'Espace Gaston GIRAUD, lieu précisé sur la convocation de Francis GIRAUD, Maire.

**Secrétaire de séance** : Eliane LOUBERSAC

**Présents** : Francis GIRAUD, Xavier NADAL, Eliane LOUBERSAC, Thierry STOFFT, Laurent HILAIRE, Monique PHILIBERT, Léa BINETTI, Téodora HARAP, Johan OPSOMER, Francis HUBERT.

**Absent ayant donné procuration** : /

**Absent n'ayant pas donné procuration** : Isabelle DOS SANTOS

---

**Délibération n°1 : Approbation du nouveau contrat de gérance du Restaurant Communal**

Monsieur le Maire donne lecture au Conseil Municipal du courrier de l'actuel gérant faisant part de ses observations sur le projet de nouveau contrat de location gérance.

Monsieur le Maire rappelle aux élus que la mairie souhaite établir un contrat intégrant la location de l'appartement au-dessus du Commerce Multiservices.

Il précise que certains points ont été également revus dans un but de clarté concernant les besoins et les attentes de la Commune vis-à-vis du fonctionnement du Restaurant Communal – Commerce Multiservices. Cependant, le contrat doit être rédigé de manière neutre afin de convenir à n'importe quel preneur.

Monsieur le Maire demande aux élus de faire part de leurs remarques concernant le contrat – gérance du Restaurant – Commerce Multiservices Communal.

Les points particulièrement débattus sont la période d'essai et l'organisation du dépôt de pain : L'ensemble des conseillers estime qu'une période d'essai d'un an est nécessaire par rapport à la restauration scolaire.

Concernant l'organisation du dépôt de pain, deux élus s'opposent à la prise en charge de la livraison par le preneur sans une compensation financière complémentaire de la part de la mairie.

**Après avoir délibéré, le Conseil Municipal à 8 POUR et 2 CONTRE (F. HUBERT et L. BINETTI)**

- **APPROUVE** le nouveau contrat de location gérance du Restaurant - Commerce Multiservices Communal (voir annexe)

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à lancer un appel à candidature pour la mise en location gérance du Restaurant – Commerce Multiservices Communal

**Le Maire**  
**Francis GIRAUD**